



## Keď sa stavba presunie do mobilu

Na každej stavbe vznikajú chyby. Nie preto, že by ich niekto chcel, ale preto, že stavebný proces je živý organizmus plný detailov, profesií a rozhodnutí. Otázkou už dávno nie je, či vady vzniknú, ale ako rýchlo a efektívne ich dokážeme odhaliť a vyriešiť. Práve tejto téme sa venoval podcast Z komory, ktorý pripravila Slovenská komora stavebných inžinierov. Host'om bol Miroslav Šáriczki, človek z praxe, ktorý sa rozhodol jeden z najväčších každodenných problémov na stavbách jednoducho odstrániť.

Problém, ktorý pozná každý zo stavby

Ak by sme prešli po akejkolvek stavbe, našli by sme desiatky drobných nedostatkov, akými sú poškodené omietky, nesprávne osadené prvky či chyby v inštaláciách. Všetko treba zaznamenať, opraviť a skontrolovať. A práve evidencia bola dlhé roky slabým miestom. **„Jedná sa o evidenciu vád a nedorobkov, ktoré na stavbe vznikajú na dennej báze a ktorých reportovanie je kľúčové pre kvalitu diela,“** hovorí Šáriczki. Realita bola jednoduchá: technik si chyby odfotil, večer sadol k počítaču a manuálne ich prepisoval do Excelu či Wordu. Triedil fotografie, dopĺňal popisy, dátumy... Hodiny práce každý deň. **„Každý si našiel svoj systém, ale bol zdĺhavý,“** dodáva odborník. A čo keď nejde o desať chýb, ale stovky? **„Mal som projekt, kde bolo viac ako tisíc porúch. Spracovať to klasickým spôsobom je extrémne časovo náročné,“** vysvetľuje.

Nápad, ktorý nevznikol na stavbe

Zaujímavé je, že riešenie nevzniklo v strese na stavbe, ale mimo nej. **„Keď je človek v pokoji, napadnú ho najlepšie riešenia,“** hovorí Šáriczki. S úsmevom dodáva, že za tým bola aj „pozitívna lenivosť“ – snaha robiť veci rýchlejšie a jednoduchšie. Výsledkom je aplikácia Convio, ktorú vyvíja spoločnosť Convio s. r. o., kde je Šáriczki spoločníkom. Vznikla aj v spolupráci so Slovenskou komorou stavebných inžinierov a je určená projektantom, stavbyvedúcim, stavebnému dozoru aj technikom priamo v teréne.

Jednoduchý princíp, veľký efekt

Na prvý pohľad ide o jednoduchú aplikáciu na zaznamenávanie vád. V skutočnosti však zásadne mení spôsob práce. **„Na konci tejto myšlienky bola jednoduchá, intuitívna aplikácia,“** hovorí Šáriczki. Ako to funguje? Technik na stavbe odfotí problém, nadiktuje alebo napíše popis, zaradí ho do kategórie a hotovo. Aplikácia automaticky vytvorí prehľadný výstup bez ďalšieho spracovania. **„Najväčší problém bol čas. A práve ten dokáže aplikácia ušetriť,“** zdôrazňuje. Kto riešil väčšiu stavbu, vie, aké náročné je orientovať sa v stovkách fotografií. **„Keď si tridsaťkrát odfotíte rovnakú chybu, je**



**ťažké identifikovať, kde presne vznikla,**“ upozorňuje Šáriczki. Convio tento problém eliminuje. Každá chyba má svoju kategóriu, presný popis, dátum a jasné zaradenie v projekte. Žiadne dohľadávanie, žiadne hádanie.

Flexibilita dáva zmysel

Veľkou výhodou je možnosť prispôbiť si aplikáciu podľa vlastných potrieb. **„Používateľ si vytvára vlastné kategórie podľa potreby,**“ hovorí Šáriczki. Môže ich rozdeliť podľa profesií, etáp výstavby a dodávateľov. Vďaka tomu je aplikácia univerzálna naprieč celým stavebným procesom. Stavby často znamenajú prácu v prostredí bez signálu, čo môže byť podzemie, odľahlé lokality či nové developmenty. **„Od začiatku sme vedeli, že musí existovať offline režim,**“ vysvetľuje Šáriczki. Používateľ môže pracovať bez internetu a dáta sa neskôr automaticky zosynchronizujú. Aplikácia je dostupná pre Android aj iOS.

Viac než len evidencia

Aplikácia prináša aj nový rozmer transparentnosti. **„Na konci projektu vidíte, koľko opráv bolo potrebných a aká bola kvalita práce,**“ hovorí Šáriczki. To umožňuje lepšiu kontrolu dodávateľov, objektívne hodnotenie kvality a jasné argumenty pri termínoch a reklamáciách. **„Ak niekto trávi veľa času opravami, je to jasný signál,**“ dodáva. Hoci aplikácia vznikla pre stavebníctvo, jej využitie je širšie. **„Môže pomôcť aj správcom infraštruktúry, čiže ciest, mostov či tunelov,**“ hovorí Šáriczki. Predstavme si napríklad kontrolu výtlkov, poškodených značiek a stav mostných konštrukcií, všetko v jednom systéme.

Začiatok, nie koniec

Aplikácia je stále na začiatku svojej cesty. **„Je to nová vec, stále ju ladíme a pracujeme na vylepšeniach,**“ priznáva Šáriczki. Ambície však presahujú hranice Slovenska. **„Chceme sa etablovať doma a potom ísť ďalej. Do Česka, Poľska, možno aj ďalej,**“ dodáva. Digitalizácia stavebníctva nemusí znamenať len veľké systémy a komplikované platformy. Niekedy stačí vyriešiť jednu konkrétnu bolesť. A presne to Convio robí. **„Naším cieľom je pomôcť kolegom v praxi,**“ uzatvára Šáriczki. Ak dokáže ušetriť desiatky hodín práce na každej stavbe, môže ísť o jednu z najpraktickejších inovácií posledných rokov.

Digitalizácia stavebníctva často zlyháva na tom, že rieši priveľa naraz. Convio ukazuje, že veľká zmena môže prísť aj z malej, presne zameranej inovácie. Ak dokáže odbremeniť technikov od rutiny a priniesť poriadok tam, kde doteraz vládol chaos, ide o nástroj s reálnou hodnotou. A ak sa jeho tvorcom podarí



naplniť ambície aj za hranicami Slovenska, môže sa z neho stať štandard, ktorý posunie kvalitu stavebných projektov o krok vyššie. Convio tak nie je len aplikácia, ale signál, že moderné stavby sa dajú riadiť múdrejšie a efektívnejšie.

Slovenská komora stavebných inžinierov